



## Bestämmelser för Entreprenadbesiktningsman

Certifieringen som Besiktningsman för entreprenadbesiktning startade 1998 i samverkan mellan Sitac (nuvarande SP Certifiering) och SBR Byggingenjörerna. Den tillkom efter önskemål från marknaden. Man ville ha en tredjepartsbedömning av kompetensen för besiktningsmän i stället för att olika aktörer själva auktoriserade besiktningsmän. Det handlade om trovärdighet. **Det är endast SP Certifiering som har rätt att certifiera Entreprenadbesiktningsmän enligt den branschöverenskommelse som togs 1998 med SBR.**

**SP Certifiering är en del av Sverige Tekniska Forskningsinstitut. Vi är en organisation med bred kunskap inom många certifieringsområden. Vi anlitas som en oberoende part för att på ett objektiva och trovärdigt sätt bedöma olika yrkespersoners kompetens. Detta sker genom personcertifikat.**

### Hur blir man då certifierad?

Nedan finner du exempel på vanliga frågor vi ofta får besvara i telefon. Vi hoppas att eventuella frågetecken rätas ut.

Självklart är du välkommen att höra av dig till oss på telefon 010 – 516 63 00 eller på [info@sitac.se](mailto:info@sitac.se) och [sp.certifiering@sp.se](mailto:sp.certifiering@sp.se). Vi kommer att göra allt för att hjälpa dig!

Tänk också på hur värdefullt det är att i din yrkesutövning inom byggbranschen kunna styrka din kompetens. Det ger dig både styrka och självförtroende.

## Här är reglerna och kraven för en certifiering

### Hur handläggs certifieringen av SP Certifiering?

Vi gör det enligt vårt ledningssystem och i enlighet med EN ISO/IEC 17024. Systemet reglerar handläggningen av certifieringsproceduren, liksom hur ett överklagande går till i certifieringsfrågor, klagomål mot certifierade eller mot oss, övervakning av certifierade samt åtgärder vid ett eventuellt missbruk av certifikatet.

### Hur länge gäller certifieringen?

Som vanligt är i sådana här frågor, gäller den i högst fem år.



### Vilken teknisk grundkunskap krävs?

En certifierad besiktningsman måste lägst ha en godkänd ingenjörsexamen, som ska ha avlagts vid en statlig, kommunal eller enskild teknisk läroanstalt. Det går också bra med en likvärdig utbildning.

### Man måste sålunda vara ingenjör i botten?

Nej, det går faktiskt att göra undantag. Om du inte har en ingenjörsexamen, kan du ändå bli besiktningsman, om du kan styrka minst 10 års kvalificerad erfarenhet motsvarande ingenjör inom området.

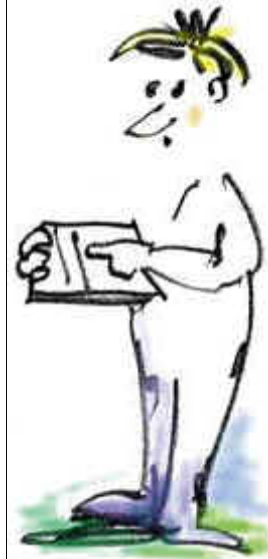
#### Hur ser ni på yrkeserfarenheten?

En certifierad besiktningsman måste ha minst fem års utövande av en självständig och väl vitsordad kvalificerad arbetsuppgift inom fackområdet. Vidare ska han ha erfarenhet av entreprenadbesiktningar, motsvarande 300 timmar, under de senaste två åren.

#### Vad måste man känna till om lagstiftning och bestämmelser?

Självklart måste du ha kunskap om entreprenadjuridik och vissa andra bestämmelser inom arbetsområdet. Det ska styrkas i samband med att du ansöker om ett nytt certifikat. Vid en förlängning av certifikatet – efter fem år således – måste du klara ett förnyat kunskapsprov.

Vad gäller lagstiftning ska kunskaperna motsvara dels de som krävs för kontrollansvarig gällande kvalitets- och miljöledningssystem, dels branschregler för överenskommelser avseende avtals ingående, tillämpning och tolkning. Dessutom måste du känna till relevanta delar av konsumenttjänstlagen.



#### Måste jag vara försäkrad?

Din verksamhet ska omfattas av den kontors- och konsultansvarsförsäkring för entreprenadbesiktningsverksamhet, som anges i aktuell utgåva av ABK.

#### Föreligger det någon rapporteringsskyldighet?

Jodå, varje år måste certifierad besiktningsman rapportera sina besiktningsuppdrag till oss på SP Certifiering.

Det är också viktigt att den certifierade upprätthåller sin kompetens. Detta kan ske genom att han kontinuerligt tar till sig nya regler och kunskaper inom området samt att varje år rapporterar om den fortbildning, som den certifierade genomgått.

#### Eventuella klagomål klarar jag av själv, inte sant?

Nej, du måste journalföra skriftliga klagomål, som kommer mot din verksamhet. Dessutom måste vi på SP Certifiering få en rapport om dem.

Vi anvisar kontinuerligt om hur vi vill ha rapporteringen.

#### Vilka avgifter finns?

Vid ansökan utgår en certifieringsavgift liksom vid den årliga rapporteringen och i samband med en förlängning av certifieringen.

#### Jag förmodar att certifieringen också kan dras in, eller?

Visst, sådant kan förstås hända, även om vi hoppas att vi inte ska behöva göra det i just ditt fall. Vi kan emellertid besluta om att återkalla certifieringen

- om certifikatet är utfärdat på oriktiga grunder,
- om den certifierade visar uppenbara brister i sin yrkesutövning,
- om den certifierade inte rapporterar årligen,
- om den certifierade inte betalar sin avgift,
- om den certifierade inte innehar den försäkring som krävs,
- om verksamhetens omfattning väsentligt understiger kravnivån för certifiering,
- om kompetensen inte upprätthålls enligt vad som tidigare har sagts.

Självklart har du också möjlighet att själv begära att din certifiering ska upphöra.



**Du kan hjälpa oss för en snabbare handläggning. Här är en sammanfattning av vilka papper som du behöver bifoga i din ansökan!**

- examensbetyg eller motsvarande som bestyrker din allmänna tekniska kunskap,
- intyg/arbetsbetyg som styrker 5 års väl vitsordad kvalificerad arbetsuppgift inom byggverksamhet, eller 10 år om du saknar utbildning
- förteckning med referenser över entreprenadbesiktningar motsvarande 300 timmar under den senaste tvåårsperioden,
- godkänd tentamen som bestyrker dokumenterad kunskap om entreprenadbesiktning,
- intyg över genomfört prov hos ackrediterat certifieringsorgan som styrker kunskaper i bygglagstiftning som motsvarar dem som krävs för kontrollansvarig,
- kopia av konsultansvarsförsäkring för entreprenadbesiktning som sägs i ABK.

Av intygen från tentamina måste framgå att den sökande har genomgått ett skriftligt prov med godkänt resultat. Provet kan utföras hos SP Certifiering eller något utbildningsföretag som vi samverkar med.

### **Nu är allt frid och fröjd?**

Rätt frågat – nu väntar vi bara på din ansökan. Välkommen!